

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
KHU VỰC VIII

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CNVPĐKĐĐ

Định Hoá, ngày 04 tháng 02 năm 2026

### THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 582703 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 02/06/2010 mang tên hộ bà Ma Thị Anh thường trú tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên

Thực hiện Quyết định số 16/QĐ-CNVPĐKĐĐ ngày 03/02/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực VIII về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 582703 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 02/06/2010 mang tên hộ bà Ma Thị Anh thường trú tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên..

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII thông báo:

1. Kể từ ngày 04/02/2026, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 582703 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 02/06/2010 mang tên hộ bà Ma Thị Anh thường trú tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, không còn giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Lý do hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Theo quy định tại điểm e, khoản 2 và khoản 6 Điều 152 Luật Đất đai, Theo bản án số 04/2023/DS-ST ngày 02/08/2023 của Tòa án nhân dân huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên và Công văn số 98/PTHADS ngày 29/12/2025 Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Thái Nguyên.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII đề nghị các tổ chức, cá nhân khi phát hiện Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BA 582703 do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 02/06/2010 mang tên hộ bà Ma Thị Anh thường trú tại xóm Cốc Lùng, xã Bảo Cường, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII theo địa chỉ: Xóm Hợp Thành, xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên (Điện thoại số: 02083.578.468) hoặc UBND xã Định Hóa để làm thủ tục thu hồi theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Sở NN&MT tỉnh Thái Nguyên;
- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước khu vực 5 (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND xã Định Hóa;
- Trung tâm CNTTNN&MT ( đưa trang web Sở);
- Lưu: VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**

**Phùng Thế Quân**

